

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**  
**privind prelungirea termenului contractului de comodat**  
**nr. 15501/06.08.2015 încheiat între Municipiul Ploiești și Parchetul de pe**  
**lângă Tribunalul Prahova**

**Consiliul Local al Municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Vîscan Robert - Ionuț, Marcu Valentin, Palaș – Alexandru Paul, Sandu Octavian - Andrei, Popa Gheorghe, Tonsciuc Mihai, Neagu Daniel - Puiu și Raportul de specialitate comun al Direcției Gestiune Patrimoniu nr. 323/22.07.2025 și al Direcției Administrație Publică Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. \_\_\_\_\_ la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului contractului de comodat nr. 15501/06.08.2015 încheiat între Municipiul Ploiești și Parchetul de pe lângă Tribunalul Prahova;

Având în vedere adresa nr. 1828/X/05.06.2025 transmisă de către Parchetul de pe lângă Tribunalul Prahova;

Având în vedere Procesul verbal din data de 18.06.2025 al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În conformitate cu avizul din data de 21.07.2025 al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2), lit.c), alin. (6) lit.b), art.139 alin. (1), art.196 alin.(1), lit.a) și art. 362, alin. (1) și (2) coroborat cu alin. 3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** - Aprobă prelungirea termenului contractului de comodat nr. 15501/06.08.2015 încheiat între Municipiul Ploiești și Parchetul de pe lângă Tribunalul Prahova pe o perioadă de 10 (zece) ani.

**Art. 2** - Aprobă modificarea prin act adițional a contractului de comodat nr. 15501/06.08.2015 încheiat între Municipiul Ploiești și Parchetul de pe lângă Tribunalul Prahova potrivit Actului adițional cuprins în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** - Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Administrație Publică Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4** - Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achizitii Publice, Contracte va aduce la cunostință publică prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești, astăzi .....**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Contrasemnează**  
**SECRETAR GENERAL,**  
Laurențiu DIȚU

MUNICIPIUL PLOIEȘTI  
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU  
NR. .... / ..... ..

**ACT ADITIONAL NR. 2**

la contractul de comodat nr. 15501/06.08.2015  
încheiat astăzi \_\_\_\_\_

În baza Hotararii Consiliului Local al Municipiului Ploiesti nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, între:

**MUNICIPIUL PLOIESTI** cu sediul în Ploiesti, Piața Eroilor nr.1A, reprezentat prin Primar Mihai Laurențiu Polițeanu, în calitate de Comodant, pe de o parte,

și

**PARCHETUL DE PE LÂNGĂ TRIBUNALUL PRAHOVA**, cu sediul în Municipiul Ploiești, str. Buna Vestire nr. 1A, județul Prahova, CUI 2844251, reprezentat prin \_\_\_\_\_ în calitate de COMODATAR, pe de alta parte,

a intervenit prezentul act adițional prin care se modifică și se completează prevederile contractului de comodat (împrumut de folosință) nr. 15501/06.08.2015, după cum urmează:

**1) Articolul 4 lit.a)** din contractul de comodat nr. 15501/06.08.2025 se modifică și va avea următorul conținut:

"Termenul contractului de comodat este până la data de 05.08.2035. La împlinirea termenului, dreptul de folosință gratuită poate fi reînnoit."

**2) Se completează art. 7 "Obligațiile comodatarului", punctul "7.1." cu un nou alineat "7.1.1.":**

"7.1.1. Comodatarul are obligația de a prelungi durata protocolului de colaborare între SC Transport Călători Expres SA și Parchetul de pe lângă Tribunalul Prahova ce are drept scop permiterea accesului neîngrădit al reprezentanților municipalității, ai SC Transport Călători Expres SA în vederea întreținerii, gestionării substației de redresare S2".

**3) Restul clauzelor contractuale prevazute în contractul de comodat nr.15501/06.08.2015 raman neschimbate.**

**4) Prezentul act aditional face parte integranta din contractul de comodat nr. 15501/06.08.2015 si s-a incheiat in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.**

**Comodant,**  
**Municipiul Ploiesti**  
PRIMAR,  
Mihai Laurențiu Polițeanu

**Comodatar,**  
**PARCHETUL DE PE LÂNGĂ**  
**TRIBUNALUL PRAHOVA**

Directia Economica  
Director Executiv,  
Alina Alexandra Popescu

Vizat,  
Serviciul Juridic Contencios, Contracte

Directia Gestiune Patrimoniu,  
Director Executiv,  
Elena Sanda Guzu

Serviciul Contracte,  
Sef Serviciu,  
Viorica Pătrașcu

Intocmit: Toma Georgeta Daniela

## **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

nr. 409/ 22.07.2025

### **REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului contractului de comodat nr. 15501/06.08.2015 încheiat între Municipiul Ploiești și Parchetul de pe lângă Tribunalul Prahova**

Potrivit art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale. De asemenea, la art. 129 alin. (2), lit.c) din Codul Administrativ, Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului.

Potrivit art. 362 alin. (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.

Prin cererea nr. 1828/X/05.06.2025 Parchetul de pe lângă Tribunalul Prahova a solicitat prelungirea termenului contractului de comodat nr. 15501/06.08.2015 pe o perioadă de 10 ani, în aceleași condiții.

Între Municipiul Ploiești și Parchetul de pe lângă Tribunalul Prahova este încheiat contractul de comodat nr. 15501/06.08.2015 având ca obiect darea în folosință gratuită către Parchetul de pe lângă Tribunalul Prahova, a 2 terenuri în suprafață de 417 mp (str. Mihai Bravu nr. 6A) și 436 mp (str. Buna Vestire nr. 1C) pe o perioadă de 10 ani de la data încheierii contractului, în scopul administrării eficiente a clădirilor Parchetului de pe lângă Tribunalul Prahova a cărui durată este până la data de 05.08.2025.

Potrivit prevederilor art. 129, alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Conform prevederilor art. 129, alin. (6) lit.b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), Consiliul Local hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată municipiului, după caz, în condițiile legii.

Față de cele prezentate, supunem în regim de urgență spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Ploiești proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului contractului de comodat nr. 15501/06.08.2015 încheiat între Municipiul Ploiești și Parchetul de pe lângă Tribunalul Prahova.

**Consilieri:** VÎSCAN Robert – Ionuț

MARCU Valentin

PALAȘ – ALEXANDRU Paul

SANDU Octavian - Andrei

POPA Gheorghe

TONSCIUC Mihai



NEAGU Daniel - P